

- Priestory WC stavebne oddeliť od priestoru spŕch.
 - Prevádzkovateľ predmetných priestorov je povinný podľa § 52 ods. 1 písm. b/ zákona č. 355/2007 Z.z. pred začatím činnosti predložiť orgánu verejného zdravotníctva na posúdenie z hľadiska vplyvu na zdravie návrh na uvedenie priestorov do prevádzky.
 - **Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bratislave pod č. ORHZ - 3679/2010 zo dňa 12.11.2010:**
 - S riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.
 - **Inšpektorát práce Bratislava pod č. 634/2011-2.2 zo dňa 02.02.2011:**
 - Dokumentácia technických zariadení a technológií spĺňajú požiadavky bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
 - **Slovenský zväz telesne postihnutých Bratislava pod č. 124/2011 zo dňa 07.07.2011:**
 - S prihladením na rozsah a charakter budúceho využitia a za podmienky rozšírenia vstupných dverí na 900 mm.
 - Doporučujeme vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia.
 - **Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. Bratislava pod č. 2974/2011/Mg zo dňa 07.02.2011:**
 - Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami, je potrebné dodržať všeobecné podmienky BVS, ktoré zasielame v prílohe a sú neoddeliteľnou súčasťou tohto vyjadrenia.
 - K navrhovanému technickému riešeniu zásobovania vodou a odvádzaniu odpadových vôd z predmetnej nehnuteľnosti nebudeme mať námietky, ak budú dodržané podmienky BVS, uvedené v texte vyjadrenia, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto vyjadrenia.
 - **Západoslovenská energetika, a.s., Bratislava zo dňa 02.03.2011:**
 - Žiadame rešpektovať všetky zariadenia v majetku ZSE Distribúcie, a.s., silové aj oznamovacie, a dodržiavať ich ochranné pásma podľa § 36 zákona č. 656/2004 Z.z. o Energetike a jeho noviel.
 - Požadovaný odber elektrickej energie s maximálnym inštalovaným výkonom 36 kW /čo predstavuje 18 kW súčasného výkonu/ je možné pripojiť z existujúcej vzdušnej NN distribučnej siete - za predpokladu vybudovanie novej zemnej /káblovej/ NN prípojky objektu.
20. Stavebník je povinný pri realizácii dodržiavať Všeobecne záväzné nariadenie MČ Rača č. 8/2008 zo dňa 18.11.2008 o dodržiavaní čistoty a poriadku na území MČ Rača.
21. Stavebník označí stavbu štítkom s týmito údajmi:
- označenie stavby,
 - označenie stavebníka,
 - kto stavbu realizuje,
 - kto a kedy stavbu povolil,
 - termín začatia a ukončenia stavby,
 - meno stavebného dozora.
- Stavebník je povinný pred začatím stavby umiestniť štítok na viditeľnom mieste pri vstupe na stavenisko a ponechať ho tam až do kolaudácie stavby.
22. Stavebník je povinný viesť na stavbe stavebný denník, mať na stavbe právoplatné stavebné povolenie, overenú projektovú dokumentáciu a vytvoriť podmienky pre výkon štátneho stavebného dohľadu /týka sa aj zhotoviteľa/.
23. Stavebník je povinný oznámiť tunajšiemu stavebnému úradu 15 dní pred dokončením stavby, kedy bude stavba pripravená na kolaudačné konanie, požiadať o vydanie kolaudačného rozhodnutia a súčasne priložiť k žiadosti schválený projekt s prípadnými schválenými zmenami.